BAUANSUCHEN inkl. BAUBESCHREIBUNG

An die Baubehörde der Gemeinde

Der gefertigte Bauwerber (natürl. oder jurist. Person)

wohnhalt / Firmensitz in

E-Mailadresse:

Tel.Nr.:

beantragt die Baubewilligung für nachstehende Bauführung:

Vom Bauwerber auszufüllen:

1	BESCHREIBUNG des BAUVORHABENS: (technische Angaben unter Baubeschreibung)		
	<input style="width: 100%; height: 100%;" type="text"/>		
	ART des BAUVORHABENS: (Mehrfachangaben möglich)		
	☐ Neubau ☐ Umbau ☐ Zubau ☐ Abbruch	☐ Änderung des Verwendungszweckes ☐ große Renovierung ☐ Sonstige Änderungen:	<input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>
	VERWENDUNGSZWECK des BAUVORHABENS: (Mehrfachangaben möglich!)		
	☐ Wohnung / Wohnhaus ☐ Land-/Forstwirtschaftlich ☐ Handel/Verwaltung ☐ Gewerbe/Industrie	☐ Wohnanlage gemäß § 2 Abs.5 TBO 2011 ☐ Nebengebäude oder Nebenanlage ☐ Freizeitwohnsitz ☐ Sonstige Verwendung	<input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>
2	ANGABEN zum BAUPLATZ:		
	Katastralgemeinde:	<input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>	Gst.Nr.:
	Straße, Nummer:	<input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>	Einlagezahl:
	Widmung lt. Flächenwidmungsplan:	<input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>	Größe in m ² :
	<input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>		
3	NAME und ANSCHRIFT des Grundstückseigentümers nach derzeitigem Grundbuchstand bzw. des Bauberechtigten: (Nachweis der Bauberechtigung erforderlich; bei mehreren Eigentümern Beilage)		
	<input style="width: 100%; height: 100%;" type="text"/>		
4	ANGABE der NACHBARN laut Tiroler Bauordnung in der geltenden Fassung: (Bei einer größeren Anzahl von Nachbarn bitte Beilage verwenden.)		
	Gst.Nr.	Name	Adresse
	<input style="width: 100%; height: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 100%;" type="text"/>
	<input style="width: 100%; height: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 100%;" type="text"/>
	<input style="width: 100%; height: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 100%;" type="text"/>
5	ZUFAHRT zum BAUPLATZ über:		
	☐ Gemeindestraße ☐ öffentlich rechtliche Straßeninteressentschaft(en): Bezeichnung, Obmann u. Adresse:	☐ Landesstraße ☐ Bundesstraße	<input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>
	☐ Privatstraße/-weg (Grundbuchsauszug / Benützungsberechtigung als Beilage)		
	<input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>		
6	BAUMASSEN, KUBATUREN:		
	Baumasse gesamt lt. § 61(2) TROG 2011 (-> § 42 TROG 2011 - Freiland, Baumassendichte) [m ³]:		<input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>
	Baumasse lt. § 2(5) Tiroler Verkehrsaufschließungsabgabengesetz 2011 - TVAG 2011 Baumasse Neu = hinzukommend [m ³]:		<input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>
	Baumasse Bestand [m ³]:		<input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>
	Baumasse Umbau [m ³]:		<input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>
	(überprüfbare Berechnungen sind beizulegen):		

12	GESUCHSBEILAGEN: (angeführte Unterlagen sind zwingend vorzulegen!)																
	<table border="0"> <tr> <td data-bbox="178 183 778 215">Baupläne 1:100 (dreifach)</td> <td data-bbox="778 183 1437 215">Sonstige Beilagen:</td> </tr> <tr> <td data-bbox="178 215 778 246">Lagepläne 1:500 oder größer (dreifach)</td> <td data-bbox="778 215 1437 246"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="178 246 778 277">lt. § 24 TBO 2011</td> <td data-bbox="778 246 1437 277"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="178 277 778 309">Energieausweis (dreifach)</td> <td data-bbox="778 277 1437 309"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="178 309 778 340">aktueller Grundbuchsatz incl. A2- u. C-Blatt</td> <td data-bbox="778 309 1437 340"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="178 340 778 371">Baumassenermittlung gemäß TVAG 2011</td> <td data-bbox="778 340 1437 371"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="178 371 778 403">Massenermittlung nach TROG 2011 (oberird. Baumasse)</td> <td data-bbox="778 371 1437 403"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="178 403 778 443">Nutzflächenermittlung aller Nutzungseinheiten (nachvollziehbare Aufstellung)</td> <td data-bbox="778 403 1437 443"></td> </tr> </table>	Baupläne 1:100 (dreifach)	Sonstige Beilagen:	Lagepläne 1:500 oder größer (dreifach)		lt. § 24 TBO 2011		Energieausweis (dreifach)		aktueller Grundbuchsatz incl. A2- u. C-Blatt		Baumassenermittlung gemäß TVAG 2011		Massenermittlung nach TROG 2011 (oberird. Baumasse)		Nutzflächenermittlung aller Nutzungseinheiten (nachvollziehbare Aufstellung)	
Baupläne 1:100 (dreifach)	Sonstige Beilagen:																
Lagepläne 1:500 oder größer (dreifach)																	
lt. § 24 TBO 2011																	
Energieausweis (dreifach)																	
aktueller Grundbuchsatz incl. A2- u. C-Blatt																	
Baumassenermittlung gemäß TVAG 2011																	
Massenermittlung nach TROG 2011 (oberird. Baumasse)																	
Nutzflächenermittlung aller Nutzungseinheiten (nachvollziehbare Aufstellung)																	
13	Die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben wird bestätigt.																
	Pläne müssen vom Bauwerber und dazu befugten Planverfasser unterschrieben sein!																
	<table border="0"> <tr> <td data-bbox="178 604 778 636">Ort / Datum</td> <td data-bbox="778 604 1437 636">Unterschrift des Bauwerbers</td> </tr> </table>	Ort / Datum	Unterschrift des Bauwerbers														
Ort / Datum	Unterschrift des Bauwerbers																
	Die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben wird bestätigt.																
	<table border="0"> <tr> <td data-bbox="178 797 778 828">Ort / Datum</td> <td data-bbox="778 797 1437 828">Unterschrift und Stempel des Planers</td> </tr> </table>	Ort / Datum	Unterschrift und Stempel des Planers														
Ort / Datum	Unterschrift und Stempel des Planers																
14	AMTLICHE VERMERKE:																